



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-22032025-261813
CG-MH-E-22032025-261813

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1302]

नई दिल्ली, बुधवार, मार्च 19, 2025/फाल्गुन 28, 1946

No. 1302]

NEW DELHI, WEDNESDAY, MARCH 19, 2025/PHALGUNA 28, 1946

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 4 मार्च, 2025

(पिछली ई-गजट अधिसूचना नं. 816 दिनांक 26.02.2024 को प्रकाशित हुई थी)

मुरबाड तालुका के पाँच गांवों अर्थात् पोटगांव, नंदनी, पशेनी, शास्त्री नगर और मुरबाड में अतिरिक्त सर्वेक्षण संख्या के लिए अधिसूचना।

का.आ. 1318(अ).—केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'ए' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग 2, खण्ड 3, उपखण्ड (II) तारीख 06 मार्च, 2024 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेल्वे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 1074(अ) तारीख 06 मार्च, 2024, (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है, द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को, महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात्, "कल्याण (अंबिवली) - मुरबाड नई रेलवे लाइन" के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20'ए' की उप धारा (4) के अधीन दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात् "नवराष्ट्र (मराठी)" में तारीख 10/04/2024, "मिड डे(अंग्रेज़ी)" में तारीख 10/04/2024 को प्रकाशित किया गया था।

और, उक्त गांवों में कोई आक्षेप प्राप्त नहीं हुए थे।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20इ की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20इ की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20इ की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के ठाणे जिले में तालुका मुरबाड के अंतर्गत 5 गांवों का सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उपविभागीय अधिकारी कल्याण, जिला ठाणे के अधीन विशेष रेल परियोजना "कल्याण (अंबिवली) - मुरबाड नई रेलवे लाइन" के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

पोटगांव

अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)
1	2	3	4	5	6	7
1	पोटगाव	मुरबाड	गुलाबबाई गुरुनाथ बोंबले	106/1	0.8000	0.2781
			सुमन गोपाळ चोरघे	106/2	0.9100	
			गुलाबबाई चंद्रकांत डोहाळे			
			सुनीता संजय ठाकरे			
			जिराबाई गोपाळ दिनकर			
			वनिता मोहन पाटील			
			अनिल मोतीराम बोंबले			
			धोंडाबाई भाऊ सोमणे			
			जिजाबाई तुकाराम बोंबले			
			नारायण तुकाराम बोंबले			
			अशोक तुकाराम बोंबले			
			विलास मुधुकर बोंबले			
			सारिका सदानंद बांगर			
			लीलाबाई मोतीराम बोंबले			

			संजय मोतीराम बोंबले			
			नरहरी छोटालाल बारोट	106/3	0.6000	
			विनोदाबेन नरहरी बारोट			
			जिगीश नरहरी बारोट			
			जितेश नरहरी बारोट			
2	पोटगाव	मुरबाड	मालू परशुराम भोईर	78/1	1.7190	0.0015
			शिवाजी परशुराम भोईर			
			नरहरी छोटालाल बारोट	78/2	1.0000	
			विनोदाबेन नरहरी बारोट			
			जिगीश नरहरी बारोट			
			जितेश नरहरी बारोट			
3	पोटगाव	मुरबाड	बाळू नागो बोंबले	129/2 B	0.1590	0.1033
			सखुबाई नागो बोंबले			
			कुल क्षेत्र		5.1880 हेक्टर	0.3829 हेक्टर

नंदनी अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ. मी.)
1	2	3	4	5	6	7
1	नंदनी	मुरबाड	हिराबाई तातू ससे गजानन तुकाराम भोईर भीमाबाई भाऊ कोर भीमाबाई मारुती गायकर पमाबाई सदाशिव बोंबले बच्चाबाई हेमा कोर सावलाराम नारायण भोईर कुंडलिक नारायण भोईर भुराबाई काळूराम कराळे महादू नारायण भोईर मिनाबाई मगन घागस लक्ष्मीबाई नारायण भोईर सखुबाई दत्तात्रय सासे ज्ञानेश्वर नारायण भोईर द्वारकाबाई भाऊ ढालपे	45	0.4930	0.0203
			कुल क्षेत्र		0.4930 हेक्टर	0.0203 हेक्टर

नंदनी अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ. मी.)
1	2	3	4	5	6	7
			पशेनी			
1	पशेनी	मुरबाड	कोंडू कृष्ण पवार	28	1.1590	0.0094
			कुल क्षेत्र		1.1590 हेक्टर	0.0094 हेक्टर
			शास्त्री नगर			
1	शास्त्रीनगर	मुरबाड	जानबाई निशिकांत पाटील हिराबाई प्रकाश भांडे लक्ष्मीबाई कानू दुधाळे	11/1	0.8270	0.0211
			कुल क्षेत्र		0.8270 हेक्टर	0.0211 हेक्टर
			मुरबाड			
1	मुरबाड	मुरबाड	तलावाच्या दिशेने	90	4.0900	0.0090
2	मुरबाड	मुरबाड	यशवंत गजानन जोशी भास्कर गजानन जोशी वसंत गजानन जोशी हरिश्चंद्र गजानन जोशी सदाशिव गजानन जोशी शैलेजा शंकर कोटी सुजाता मुरलीधर देशपांडे आशा अनंत शिल्हारपूरकर	284	0.1470	0.0043
			जुगलकिशोर जयनारायण जाखोटिया		0.0830	
			कृष्णकुमार गणेशजी पोरोहित		0.0830	
			ज्ञान प्रसारक सेवा समिति के अध्यक्ष सुधीर बालकृष्ण तेलवणे		0.1870	
			जनाबाई जोमा पाटील दिपक जोमा पाटील सतीश जोमा पाटील सत्यवान जोमा पाटील		0.2100	
			बुधाजी महादू भोईर बाळू महादू भोईर पांडू महादू भोईर		0.2280	

नंदनी अ.क्र.	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वे नं.	7/12 अनुसार कुल क्षेत्र (हे.आर/चौ.मी.)	संपादन क्षेत्र (हे.आर/चौ. मी.)
1	2	3	4	5	6	7
			राजाराम महादू भोईर पार्वतीबाई महादू भोईर ठकुबाई पुंडलिक कोथिंबरे			
			यशवंत गजानन जोशी भास्कर गजानन जोशी वसंत गजानन जोशी हरिश्चंद्र गजानन जोशी सदाशिव गजानन जोशी शैलेजा शंकर कोटी सुजाता मुरलीधर देशपांडे आशा अनंत शिल्हारपूरकर		0.0300	
			जगदीश पांडुरंग जाधव ज्ञानेश्वर नारायण भोईर संतोष बाळू विशे		0.0710	
			सुधीर कृष्णकांत तेलवणे आपासाहेब वामनराव पाटील महानंदा कृष्णकांत तेलवणे सुनंदा आपासाहेब पाटील		0.0350	
			राजेंद्र अर्जुन हरपुडे मल्हारी कांताराम विशे मुकेश बबन विशे भरत जैतु विशे		0.2050	
			कुल क्षेत्र		5.3690 हेक्टर	0.0133 हेक्टर
5 गावों का कुल क्षेत्र					13.0360 हेक्टर	0.4470 हेक्टर

[फा. सं. G197/KYN-MURBAD/Potgaon+4/Feb/20E]

अवनीश कुमार पांडे, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS
(Central Railway)

NOTIFICATION

Mumbai, the 4 March, 2025

Previous E gazette notification no. 816 published on date 26.02.2024

Notification for additional Survey Nos. in 5 villages: Potgaon, Nandani, Pasheni, Shastrinagar, Murbad in Murbad Taluka.

S.O. 1318(E).—Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S. O. 1074 (A) dated the 06th March, 2024 is published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 06th March, 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **Kalyan (Ambivali)-Murbad New Railway Line** in the **district of Thane** in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily newspapers namely “**Navrashtra (Marathi)**” dated 10th April, 2024 and “**Mid-Day (English)**” dated 10th April, 2024 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, in. Village **Potgaon, Nandani, Pasheni, Shastrinagar, Murbad in Murbad Taluka** no objections were received and the same have been considered by the competent Authority accordingly orders have been passed;

And whereas, in pursuance of sub-section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project **Kalyan (Ambivali) - Murbad New Railway Line, 5 villages in Murbad Taluka** under Competent Authority for Land Acquisition and Sub-Divisional Officer Kalyan, district Thane in the State of Maharashtra.

Potgaon

Sr. No.	Name of Village	Taluka	Name of Landlord as per 7/12	Survey No.	Total area as per 7/12 (Ha./Sq.m)	Acquisiti on area (Ha./Sq. m)
1	2	3	4	4	6	7
1	Potgaon	Murbad	Gulabbai Gurunath Bombale	106/1	0.8000	0.2781
			Suman Gupal Chorghe	106/2	0.9100	
			Gulabbai Chandrakant Dohale			
			Sunita Sanjay Thackrey			
			Jirabai Gopal Dinkar			
			Vanita Mohan Patil			

			Aanil Motiram Bombale			
			Dhondabai Bhau Somane			
			Jijabai Tukaram Bombale			
			Narayan Tukaram Bombale			
			Aashok Tukaram Bombale			
			Vilas Mudhukar Bombale			
			Sarika Sadanand Bangar			
			Lilabai Motiram Bombale			
			Sanjay Motiram Bombale			
			Narhari Chotalal Barot			
			Vinodaben Narhari Barot	106/3	0.6000	
			Jigish Narhari Barot			
			Jitesh Narhari Barot			
2	Potgaon	Murbad	Malu Parshuram Bhoir	78/1	1.7190	0.0015
			Shivaji Parshuram Bhoir			
			Narhari Chotalal Barot	78/2	1.0000	
			Vinodaben Narhari Barot			
			Jigish Narhari Barot			
			Jitesh Narhari Barot			
3	Potgaon	Murbad	Balu Nago Bombale	129/2 B	0.1590	0.1033
			Sakhubai Nago Bombale			
Total Area					5.1880 Hectare	0.3829 Hectare
Nandeni						
1	Nandeni	Murbad	Hirabai Tatu Sase Gajanan Tukaram Bhoir Bhimabai Bhau Kor Bhimabai Maruti Gaikar Pamabai Sadashiv Bombale Bachabai Hema Kor Savilaram Narayan Bhoir Kundalik Narayan Bhoir Bhurabai Kaluram Karale Mahadu Narayan Bhoir Minabai Magan Ghagas Lakshmibai Narayan Bhoir Sakhubai Datatraya Sase Dyaneshvar Narayan Bhoir Dvarkabai Bhau Dhalpe	45	0.4930	0.0203
Total Area					0.4930 Hectare	0.0203 Hectare
Pasheni						

1	Pasheni	Murbad	Kondu Krushna Pawar	28	1.1590	0.0094	
Total Area					1.1590 Hectare	0.0094 Hectare	
Shastrinagar							
1	Shastrina gar	Murbad	Janabai Nishikant Patil	11/1	0.8270	0.0211	
			Hirabai Prakash Bhande				
			Laxmibai Kanu Dudhale				
Total Area					0.8270 Hectare	0.0211 Hectare	
Murbad							
1	Murbad	Murbad	Towards Pond	90	4.0900	0.0090	
			Yashvant Gajanan Joshi	284	0.1470	0.0043	
			Bhaskar Gajanan Joshi				
			Vasant Gajanan Joshi				
			Harishchandra Gajanan Joshi				
			Sadashiv Gajanan Joshi				
			Shaileja Shankar Koti				
			Sujata Murlidhar Deshpande				
			Aasha Anant Shilharpurkar				
			Jugalkishor Jaynarayan Jakhotiya				0.0830
			Krushnakumar Ganeshji Porohit				0.0830
			Dnyan prasarak seva samiti president sudhir balkrushna telavane		0.1870		
			Janabai Joma Patil		0.2100		0.0043
			Dipak Joma Patil				
Satish Joma Patil							
Satyavan Joma Patil							
Budhaji Mahadu Bhoir	0.2280						
Balu Mahadu Bhoir							
Pandu Mahadu Bhoir							
Rajaram Mahadu Bhoir							
Parvatibai Mahadu Bhoir							
Thakubai Pundalik Kothimbare							
Yashvant Gajanan Joshi	0.0300						
Bhaskar Gajanan Joshi							
Vasant Gajanan Joshi							

			Harishchandra Gajanan Joshi			
			Sadashiv Gajanan Joshi			
			Shaileja Shankar Koti			
			Sujata Murlidhar Deshpande			
			Aasha Anant Shilharpurkar			
			Jagdish Pandurang Jadhav			
			Dyaneshvar Narayan Bhoir		0.0710	
			Santosh Balu Vishe			
			Sudhir Krushnakant Telavne			
			Aapasaheb Vamanrao Patil		0.0350	
			Mahananda Krushnakant Telavne			
			Sunanda Aapasahed Patil			
			Rajendra Aarjun Harpude			
			Malhari Kantaram Vishe		0.2050	
			Mukesh Baban Vishe			
			Bharat Jaitu Vishe			
Total Area					5.3690 Hectare	0.0133 Hectare
Total area of 5 Villages					13.0360 Hectare	0.4470 Hectare

[F. No. G197/KYN-MURBAD/Potgaon+4/Feb/20E]

AVANISH KUMAR PANDAY, Chief Administrative Officer (Construction)